

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 35484
14 oktober
2015

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder Molengraafseweg ongenummerd

meewerkend boxtel

Ontwerpbesluiten
Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Boxtel bekend dat met ingang van vrijdag 16 oktober 2015 tot en met donderdag 26 november 2015 ter inzage liggen:

- ***het ontwerpbestemmingsplan Molengraafseweg ong .***

Het plangebied is gelegen op het perceel Molengraafseweg ongenummerd naast het perceel Molengraafseweg 3. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Molengraafseweg en aan de zuidzijde door het Smalwater. Aan de zuidwestelijke en noordoostelijke zijde zijn respectievelijk de woningen Molengraafseweg 9 en 1 gelegen.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de bouw van 2 woningen mogelijk.

Zienswijzen
Tot en met donderdag 26 november 2015 kan iedereen een zienswijze indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan de gemeenteraad van Boxtel, Postbus 10.000, 5280 DA Boxtel.

De gemeenteraad behandelt de zienswijze bij het voorstel over de vaststelling van het bestemmingsplan.

- ***het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder***

Voor de nieuw te bouwen woningen binnen het plangebied geldt een voorkeursgrenswaarde. Voor de woningen willen burgemeester en wethouders op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vaststellen. Het ontwerpbesluit ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Zienswijzen
Tot en met donderdag 26 november 2015 kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen tegen het Ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder Molengraafseweg ong. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan burgemeester en wethouders van Boxtel, Postbus 10.000, 5280 DA Boxtel.

Burgemeester en wethouders beslissen op de aanvraag ontheffing hogere grenswaarde.

Informatie
Voor nadere informatie over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Boxtel via telefoonnummer (0411) 65 52 02.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan Molengraafseweg ong. en het ontwerpbesluit Hogere grenswaarde Wet geluidhinder Molengraafseweg ong. zijn digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer NL.IMRO.0757.BP01Molengraafsewg-OTW1.

Met ingang van 16 oktober 2015 tot en met 26 november 2015 liggen deze stukken ook ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis, ingang Markt, en in de bibliotheek aan de Burgakker.



Wetgeving
Op deze bekendmaking zijn de twee onderstaande wetten van toepassing. Let op! De links naar de wetten hebben wij op 12 oktober 2015 gemaakt. Als u op de links klikt krijgt u dan ook de tekst te zien zoals deze op 121 oktober 2015 geldend was. Houd er rekening mee dat de wetgeving inmiddels aangepast kan zijn. Via http://wetten.overheid.nl/zoeken kunt u de geldende tekst vinden.

Van toepassing op deze bekendmaking zijn:
- Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.8
- Wet geluidhinder, artikel 83